

FLÄCHEN VERMIETEN. GELD VERDIENEN. KULTUR FÖRDERN.

Vermieten Sie Ihre Freiflächen,
Baustellenzäune und leerstehenden
Grundstücke – mit passgenauen
Werbemedien von stadtbild.



stadtbild



IHR GRUNDSTÜCK. UNSERE BÜHNE.

Sie sind Hauseigentümer, Grundbesitzer, Bauherr oder Grundstücksverwalter? Sie verfügen über ungenutzte Freiflächen, die Sie gern sinnstiftend und gewinnbringend nutzen möchten? Dann fragen Sie uns. Wir suchen Flächen zur Erweiterung unseres Werbenetzes, insbesondere:

- Giebelflächen
- Hauswände
- Schaufenster
- Umzäunungen & Mauern
- offene & geschlossene Bauzaunanlagen
- Verschalungen
- zu sichernde Brachflächen
- anderweitige plakatierbare Leerflächen



WAS SIE DAVON HABEN?



**Passives
Einkommen**



**Aufwertung von
Grundstücken**



**Kostenlose
Grundstückssicherung**



Kulturunterstützung



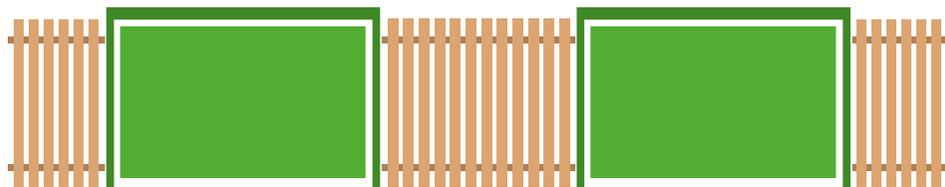
Blickfang



Graffitischutz

GENAU DER RICHTIGE ZAUN

Wir bieten Ihnen unterschiedliche Zaunanlagen für jeden Einsatzzweck – stabil, dezent und ideal als Werbeträger.



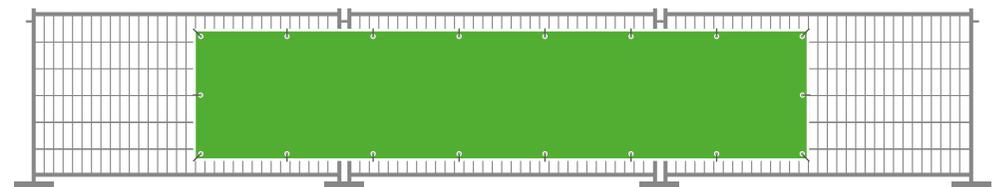
Zaunanlage mit integrierter Werbefläche
zur Grundstückssicherung



Werbeflächen
als freistehender Werbeträger



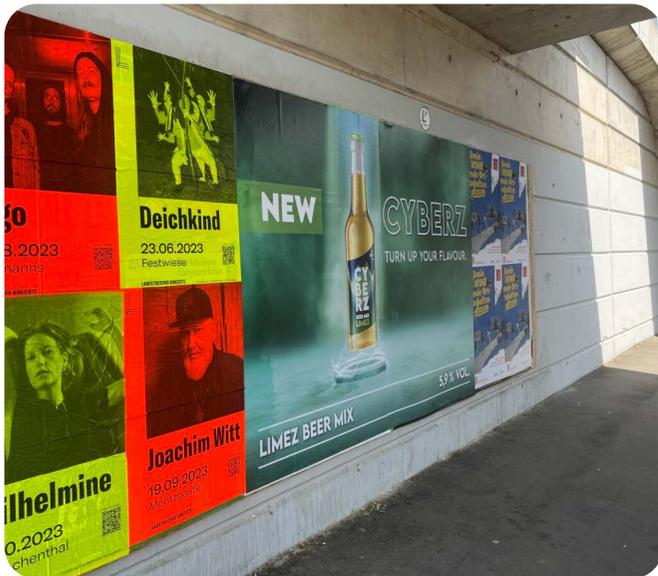
Bauzaun zur Baustellensicherung
aus Holz



Bauzaunfelder zur Baustellensicherung
aus Metall

PASST ZU IHNEN: UNSERE AUSSENWERBEFORMEN

Egal, welche Fläche – wir finden das passende Werbeformat, um Kultur aufmerksamkeitsstark in Szene zu setzen und selbst auf begrenztem Raum das Maximum herauszuholen.



Flächenplakatierung



Stadtbanner



AI-Werberahmen im Außenbereich

UND SO EINFACH GEHT'S: IN 5 SCHRITTEN ZUR EIGENEN WERBEFLÄCHE

1 KONTAKTAUFNAHME

Sie haben eine passende Freifläche? Melden Sie sich bei uns. Wir freuen uns auf Ihren Anruf unter **0341 90044-48**

2 VORGESPRÄCH

Wir klären mit Ihnen die Möglichkeit einer Werbeflatzierung an Ihrem Standort und unterstützen Sie bei der Auswahl geeigneter Freiflächen und Werbeformen. Gern ermitteln wir für Sie schon jetzt Ihren potenziellen Kompensationsbetrag.

3 ORTSBEGEHUNG

Unsere Mitarbeiter*innen begehen gemeinsam mit Ihnen den Standort und prüfen die baulichen Gegebenheiten sowie deren Eignung für die anvisierte Werbenutzung. Bestehen keine unerwarteten Hindernisse, senden wir Ihnen im Anschluss alle nötigen Unterlagen zu.

4 WERBEMITTELAUFBAU

Wir kümmern uns um die komplette Instandsetzung der denkbaren Werbefläche – von der Errichtung von Zaunanlagen über die Aufbereitung der Fassaden bis hin zur fachmännischen Anbringung der Werbemedien. Sie können sich entspannt zurücklehnen.

5 VERMIETUNG

Alles plakatiert? Schon erhalten Sie von uns die vertraglich fixierten Mieteinnahmen für Ihre Werbefläche – je nach Wunsch monatlich, jährlich oder vierteljährlich.

DAS LOHNT SICH! ZWEI RECHENBEISPIELE.



BEISPIEL 1

Sie besitzen eine gut sichtbare Hausfassade an einer belebten städtischen Straße und möchten sie großflächig plakatieren lassen.

Ihre Fläche: 34 m²

Lagefaktor: 1,0

Werbemittelfaktor: 1,0

**Ihr möglicher Mietertrag:
1.000 € pro Jahr**

BEISPIEL 2

Sie betreiben ein langfristiges Bauvorhaben in einem attraktiven Stadtteil und verfügen über eine ungesicherte Baufläche, die Sie gern vor Eindringen schützen und ästhetisch aufwerten möchten.

Zaunlänge: 100 laufende Meter

Werblich verfügbare Zaunfläche: 50 laufende Meter

Mietdauer: 24 Monate

Das würde Sie ein

Mietbauzaun kosten:

ca. 6.500 €

**Das kostet er bei uns:
0 €**

RUHM ODER EURO? WIR VERGÜTEN AUCH IN WERBELEISTUNGEN.

Sie möchten auf die Mieteinnahmen verzichten und stattdessen lieber selbst die Werbetrommel rühren? Kein Problem! Gern stellen wir Ihnen Medialeistungen aus unserem umfangreichen Portfolio im Gegenwert der von Ihnen bereitgestellten Fläche zur Verfügung. Profitieren Sie so von unserem großflächigen Werbenetz in Mitteldeutschland und vervielfachen Sie Ihre öffentliche Sichtbarkeit.



Ein gutes Gefühl:

Mit jeder zur Verfügung gestellten Fläche unterstützen Sie die lokale Kulturlandschaft und fördern Künstler*innen, Veranstaltungen und Kultureinrichtungen.

DARUM STADTBILD

Viele Gründe sprechen für eine Nutzbarmachung Ihres Grundstücks.
Und ebenso viele für eine Zusammenarbeit mit uns. Denn wir sind die
führenden Fachleute für Außenwerbung in Mitteldeutschland.

Langjährige Erfahrung in Out-of-Home-Werbung,
Ambient Media und Werbeflächenakquise

Flexible Lösungen für Flächeneigner und
Werbetreibende inkl. individueller Sonderformate

Wir bieten Ihnen unterschiedliche Zaunanlagen
für jeden Einsatzzweck – stabil, dezent und
ideal als Werbeträger.

Rundum-Service aus einer Hand
(Beratung, Aufbau & Abbau,
Objektsicherung, Kontrolle & Wartung,
Entfernung unrechtmäßiger Werbung uvm.)

Umfangreiches Werbenetzwerk mit
über 340.000 Flächen an vielen eigenen
Standorten in Mitteldeutschland
(Leipzig, Dresden, Chemnitz, Halle, Erfurt uvm.)

Kulturplakatierer, der sich für kulturelle
Veranstaltungen in der Region starkmacht und
einen wichtigen gesellschaftlichen Beitrag leistet

NOCH PLATZ BEI IHNEN? JETZT KOSTENFREI BERATEN LASSEN.

Holen Sie mehr aus Ihren Freiflächen heraus und kontaktieren Sie uns – telefonisch oder per Mail. Unsere Kundenberater*innen stehen Ihnen bei allen Fragen rund um Ihre individuelle Werbefläche zur Seite – kostenlos und unverbindlich.

Ihr Ansprechpartner:

Benjamin Fleischer

Netzwerken | Standortmanagement

0341 90044-48

benjamin.fleischer@stadtbild.de



stadtbild



stadtbild.de